

Perica Radovanović - izv. dir.

(prezime, očevo ime i ime)

Budva

(adresa)

(telefon)

" GUMISTA " d.o.o. Budva
 " ul. 22. novembra 2 A
 85310 Budva
 PIB: 02938839

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva /preduzetnika)



OPŠTINA BAR
SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA, KOMUNALNO-STAMBENE
POSLOVE I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG«, 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

- ① Izgradnju objekta
 - ② Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 2223/1
 (situacija trase*)

Katastarska opština SUTORMORE

Opština Bar

23.07.2015

(mjesto i datum)

adv. Vlado B. Milošević
 (podnosilac zahtjeva)

ul. Jovana Tomasevića 23
 85000 BAR

069030448

* odnosi se na linijske objekte (puteve, vodovod, i sl.)



OPŠTINA BAR

SEKRETARIJATU ZA UREĐENJE PROSTORA KOMUNALNO – STAMBENE POSLOVE I ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Predmet: Zahtjev za izdavanje urbanističko – tehničkih uslova

Privredno društvo „GUMISTA“ d. o. o. je vlasnik kompleks depadansa „Južno more“ u Sutomoru, sa pripadajućim zemljištem – katastarskom parcelom broj 2223/1 sa lista nepokretnosti broj 1902 KO Sutomore, na kojoj je shodno DUP-u „Brca“, pribavljenim UT uslovima i idejnom rješenju, planirana izgradnja hotelskog kompleksa površine od preko 28.000 m², kategorije 5 zvjezdica .

Shodno inicijativi koju ovo društvo ima namjeru da pokrene i da se pojavi kao investitor dovođenja cjelokupne planirane infrastrukture do predmetne lokacije, a prioritetno puta koji je shodno DUP „Brca“ spaja magistralni put, niz potok koji ide od naselja Brca do ulice Iva Novakovića u Sutomoru, molimo da nam izdate urbanističko – tehničke uslove za izradu projekta i izgradnju ove saobraćajnice, sa cjelokupnom infrastrukturom koja kroz ovu saobraćajnicu prolazi.

Prilog:

- skica trase puta i prikaz oznaka parcela, vlasnika i površinama koje su zahvaćene trasom puta, urađeno od strane Đuranović Mladena, sudskog vještaka geodetske struke
- punomoćje za zastupanje

U Baru, 23. 7. 2015 godine

Punomoćnik d. o. o. „Gumista“,

Adv. Vladimir B. Milošević

REKAPITULACIJA POVRŠINA ZA EKSPROPRIJACIJU		
Katastarska parcela	Vlasnik	Površina za eksproprijaciju (m²)
2223/1	"GUMISTA" d.o.o.	180
2292	FILIPOVIĆ NIKO	27
2294	FILIPOVIĆ NIKO	47
2300	OPŠTINA BAR	138
2299	CRNA GORA	18
2296	OPŠTINA BAR	15
2295	OPŠTINA BAR	10
2293	CRNA GORA	17
2291	CRNA GORA	59
2536	OPŠTINA BAR	1216
2192	OPŠTINA BAR	380
2193/1	CRNA GORA	121
2232	CRNA GORA	27
2211/1	CRNA GORA	17
2545/1	ŽELJ. INFR. CRNE GORE	116
UKUPNO		2388

ADVOKAT
VLADIMIR B. MILOŠEVIĆ
J. Tomaševića 23. tel: 085/12-742 - BAP

PUNOMOĆJE

Ovlašćujemo advokata Vladimira B. Miloševića iz Bara, ulica Jovana Tomaševića 23, da u naše ime i za naš račun može podnijeti zahtjev sekretarijatu za uređenje prostora komunalno – stambene poslove i zaštitu životne sredine Opštine Bar, za pribavljanje urbanističko – tehničkih uslova za izgradnju puta koji je po DUP „Brca“ planiran da spaja magistralni put, ispod mosta „Brca“ pored potoka Brca, do ulice Iva Novakovića.

U Baru, 17. 7. 2015 godine

„Gumista“ d.o.o.
Izvršni direktor



Perica Radovanović